



3. März 2026

### Einwilligungsverfahren für den öffentlichen Werkleitungsbau

Örtlichkeit	Einwilligung / Zustimmung / Konzession
<p><b>Privates Grundstück</b></p> <p><i>-auch städtische Grundstücke, die privat genutzt werden</i></p>	<p>Ohne Gesuch und Einwilligung</p> <p>Zustimmung des Grundeigentümers (freiwilliger Vertrag mit/ohne Eintragung oder Anmerkung im Grundbuch)</p>
<p><b>Öffentliches Grundstück</b></p> <p><i>-Zone für öffentliche Bauten und Anlagen</i></p> <p><i>-weitere öffentlich gewidmete Flächen</i></p>	<p>Einwilligung der Stadt</p> <p>Zustimmung des Grundeigentümers (freiwilliger Vertrag mit/ohne Eintragung oder Anmerkung im Grundbuch)</p> <p>Konzession der Stadt</p>
<p><b>Öffentliche Strassen + Plätze</b></p> <p><i>-öffentlich klassierte Gemeindestrassen und Wege</i></p>	<p>Einwilligung der Stadt</p> <p>Informationsschreiben an private Grundeigentümer über Bauvorhaben</p> <p>Konzession der Stadt</p> <p><i>Nachgelagert:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <i>Aufbruchbewilligung durch Stadt</i></li> <li>- <i>Ver- und Entsorgungskonzept</i></li> <li>- <i>Verkehrskonzept</i></li> </ul>
<p>Spezialverfahren für alle drei obgenannte Arten von Grundstücken im <b>Schutzbereich</b>:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Grundwasserschutzzone S1/S2/S3</li> <li>- Grundwasserschutzareal</li> <li>- Gewässerschutzbereich A<sub>u</sub> unterhalb mittlerem Grundwasserspiegel oder bei Abpumpen von Grundwasser</li> <li>- Gewässerraum/Gewässerabstand</li> <li>- Wald/Waldabstand</li> <li>- Archäologisches Schutzgebiet</li> <li>- Naturschutzgebiet/Naturobjekt</li> </ul>	<p>Anwendbare <b>Spezialverfahren</b> im Schutzbereich</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>Ausserhalb Bauzone</u>: Baubewilligung PBG oder Planverfahren StrG inkl. kantonale Genehmigung</li> <li>- <u>Innerhalb Bauzone</u>: Einwilligung der Stadt inkl. Stellungnahme durch Kanton</li> </ul>

**Formulare:**

- *Gesuch um kommunale Einwilligung für den öffentlichen Werkleitungsbau*
- *Zusätzlich das Formular G1 bei Baubewilligung nach PBG (ausserhalb Bauzone)*