





#### Forum Zentrum Jona Nr. 2

#### 9. September 2019

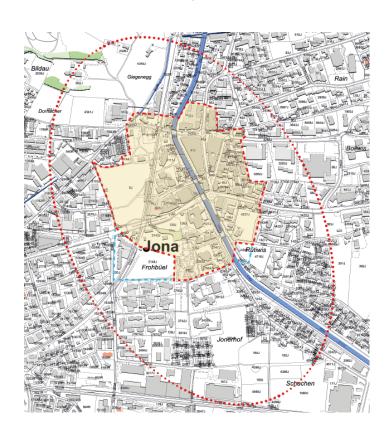






#### Begrüssung

Thomas Furrer, Ressortvorsteher Bau, Liegenschaften / Stadtrat







#### Referenten

- Thomas Furrer, Stadtrat,
   Ressortvorsteher Bau, Liegenschaften
- Beat Suter und Garry Müntener,
   Metron Raumentwicklung AG, Brugg

#### **Moderation**

Roman Dellsperger, moderat GmbH





#### Ziele und Ablauf des Abends

Roman Dellsperger, moderat GmbH

- 1. Information
- 2. Dialog
- 3. Fazit und Ausblick







#### Ziele und Ablauf des Abends

Roman Dellsperger, moderat GmbH

18.00	Begrüssung
18.10	Ziele und Ablauf des Abends
18.20	Kreativer Einstieg ins Thema
18.40	Input metron
19.00	Übergang
19.10 - 20.10	Dialog an den Tischen in drei Runden
20.15 - 20.30	Kurze Rückmeldungen im Plenum
20.30 - 20.45	Pause und Gewichtigen
20.45	Fazit im Plenum und Ausblick
21.00	Ende der Veranstaltung und Dank





# Vorstellung Ansätze für das Leitbild

Beat Suter / Garry Müntener, Metron AG







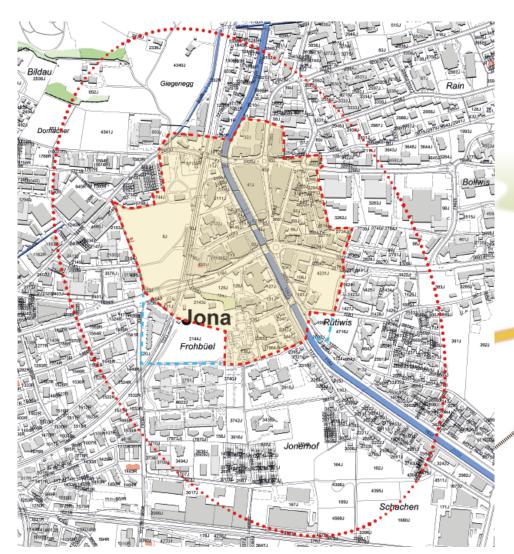
# Ziele der Zentrumsentwicklung

- Projekte koordinieren
- Massnahmen definieren
- Prioritäten setzen
- Potenziale nutzen
- Grundlage für Zonenplanrevision bis 2027









#### **Perimeter**





# **Ablauf Zentrumsentwicklung Jona**

Phase 1 Analyse

**|** 

Phase 2
Entwurf /
Varianten
Leitbild



Phase 3
Leitbild mit
Massnahmen

Forum I

**Forum II** 

Forum 3

12. Juni 19

9. September 19

ca. März 20





#### **Erkenntnisse Forum I 12. Juni 2019**





Fluss Jona als Zentrum

# Öffentliche Räume und attraktives Zentrum

Bahnhofplatz aktivieren

Ensemble Aubrig-/Molkereistrasse

Vernetzung Zentrumsfunktionen





Verdichtung <u>und</u> Sicherung Grünräume

Flussraum Jona (Zugänglichkeit, Wege)

# Grünraum und ökologischer Korridor

Vernetzung / Nutzbarkeit Grünräume

ökologische Aufwertung





Erlebnismöglichkeiten abends / Wochenende

# Wohnen, Arbeiten und Einkaufen im Zentrum

Mix von Geschäften

kleine Zentrumsstrukturen





Wege / Querungen

# Jona, Flussufer und Hochwasserschutz

Fluss erleben

Nutzungen am Fluss





Verkehrsfläche MIV reduzieren

# Vielfältig unterwegs im Zentrum

Kurzzeit-Parkplätze

Fussgänger- / Veloverbindungen verbessern

Gestaltung Molkereistrasse







# A Übergeordnete Themen

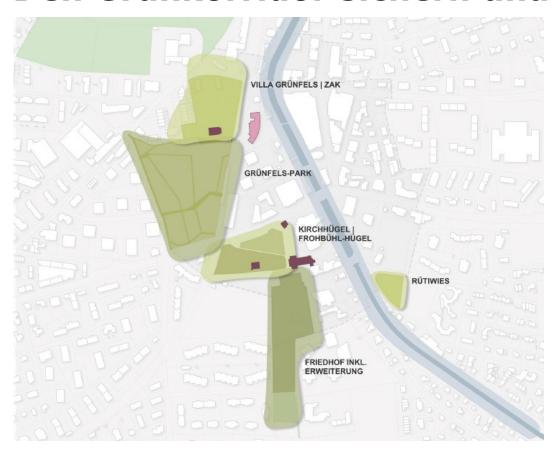
- Aufwertung Grünkorridor
- Ergänzung Fuss- und Velowegnetz
- Aktivierung Bahnhofplatz
- Entwicklung Bauzonenreserven







#### Den Grünkorridor sichern und aufwerten







# Das Fuss- und Velowegenetz ergänzen







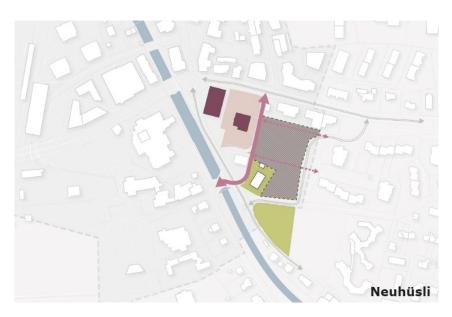
# Den Bahnhofplatz aktivieren







# Siedlungsreserven hochwertig entwickeln







# B drei mögliche Schwerpunkte für das Leitbild



1. Die Jona als Bewegungs- und Aufenthaltsraum



2. Querverbindungen und kleine Orte stärken



3. Ein Zentrum in der Mitte





#### 1. Die Jona als Bewegungs- und Aufenthaltsraum









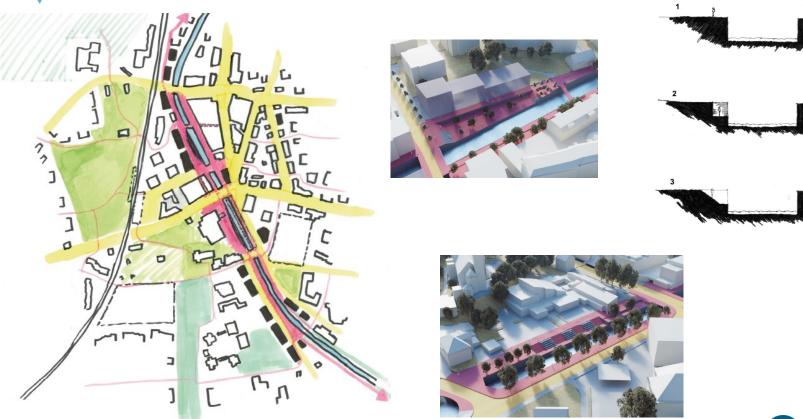




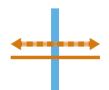




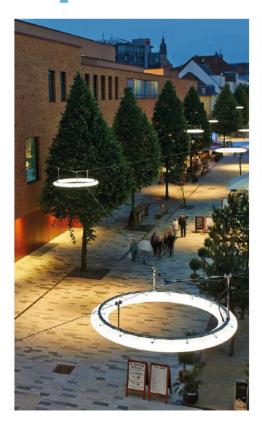
#### 1. Die Jona als Bewegungs- und Aufenthaltsraum







## 2. Querverbindungen und kleine Orte stärken



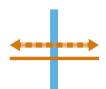












#### 2. Querverbindungen und kleine Orte stärken













#### 3. Ein Zentrum in der Mitte











#### 3. Ein Zentrum in der Mitte











#### **Teil 2: Dialog**

- Dialog an Tischen zu den Leitbild-Ansätzen in 3 Runden
- «Blitzlichter» aus den Gruppendiskussionen im Plenum
- Sammeln der Feedbacks auf Punkte-Plakaten
- Ergebnisse werden dokumentiert und fliessen in die Fertigstellung des Leitbilds ein



#### **Erste Runde**

- Wie stehe ich zu den Ausführungen des Planungsteams
- und den drei Schwerpunkten? Gibt es Verständnisfragen?



#### **Zweite Runde**

- Wie stehe ich zu den Auswirkungen der Schwerpunkte
- und den Schlüsselelementen?
- Was finde ich besonders wichtig? Gibt es Bedenken?
- Was möchte ich als wichtige Massnahme ergänzen?





#### **Dritte Runde**

- Welche Schwerpunkte möchte ich unterstützen für die weitere Arbeit? Welche Schlüsselelemente sind zu priorisierten?
- Sehe ich eine favorisierte Stossrichtung für das Leitbild?





# **Offene Fragen**

Moderation: Roman Dellsperger, moderat GmbH





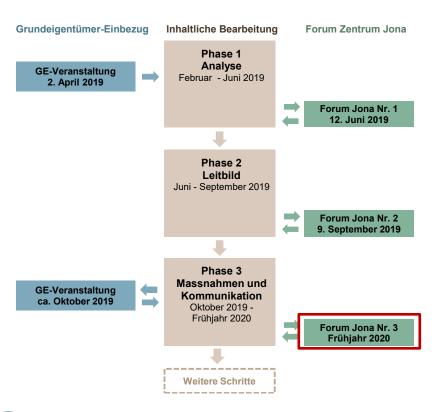


#### Nächstes Forum Zentrum Jona Nr. 3

ca. März 2020

Thema: Leitbild und Massnahmen

Information zum genauen Termin erfolgt bis Ende Jahr







# **Ergebnisse und laufende Information**

www.rapperswil-jona.ch/zentrumjona

facebook.com/Stadt.Rapperswil.Jona

twitter.com/stadtrj



# J

# Herzlichen Dank für Ihre Mitwirkung!







#### Reservefolien

Beat Suter und Garry Müntener, Metron Raumentwicklung AG





#### Wichtige Grundlagen

Masterplan Siedlung und Landschaft, 2006

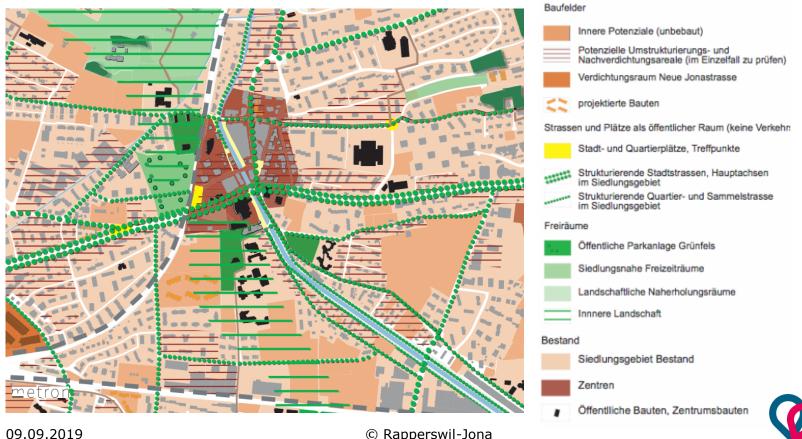






#### Wichtige Grundlagen

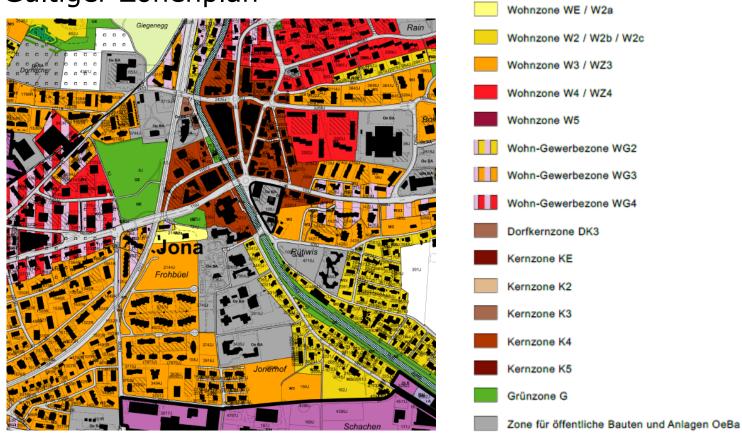
Masterplan Siedlung und Landschaft, 2006





# Wichtige Grundlagen

Gültiger Zonenplan

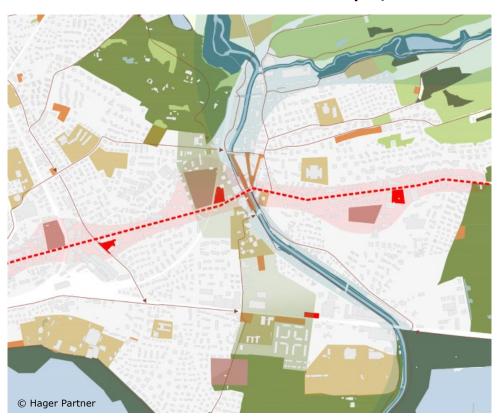






# Wichtige Grundlagen

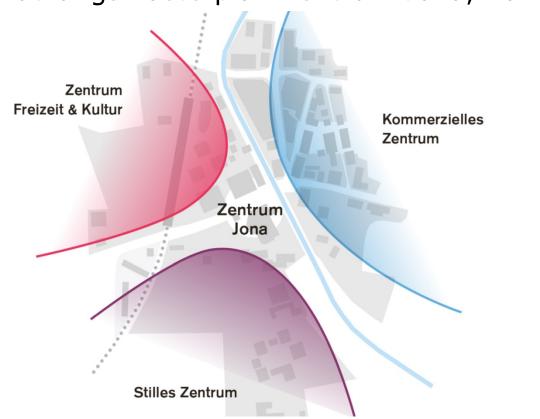
Grün- und Freiraumkonzept, 2016





# Wichtige Grundlagen

Nutzungsmasterplan Zentrum Jona, 2016







# Überblick bisherige und laufende Projekte

