



Projekt Nr. 1.105.3.005

27. Februar 2014

## Teilzonenplan Jonacenter

1:2000

Umzonung

**Genehmigung**

**Stadt Rapperswil-Jona**  
Vom Stadtrat erlassen am: **3. MRZ. 2014**  
Der Stadtpräsident **Stadtrat** Der Stadtschreiber  
Stadtschreiber  
**Erich Zoller** **Hansjörg Goldener**  
Öffentliche Planaufgabe: **25. MRZ. 2014** + **23. APR. 2014**

Dem fakultativen Referendum unterstellt:

Vom Baudepartement des Kantons St.Gallen genehmigt am:

Mit Ermächtigung  
Der Leiter des Amtes für Raumentwicklung und Geoinformation

# Zonenplanänderung



## Festlegungen

### Bauzone

 K5 A Kernzone

5 Vollgeschosse

III

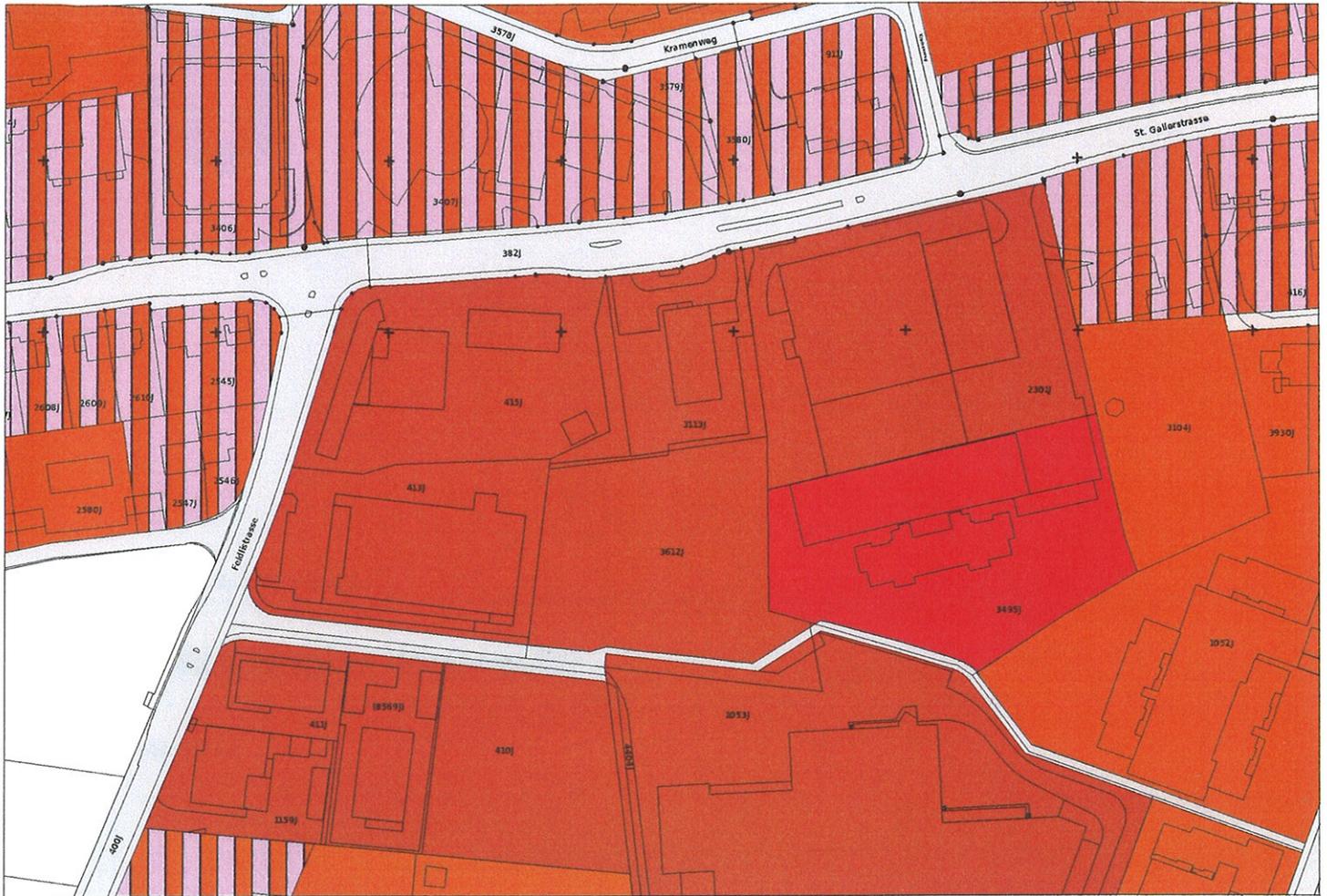
Lärmempfindlichkeitsstufe  
gemäss Art. 43 Abs. 1 LSV  
sowie Art. 32 EG-USG



## Hinweis

 Verkehrsfläche

# Ausschnitt rechtskräftiger Zonenplan



## Festlegungen



### Bauzonen

	W3	Wohnzone	3 Vollgeschosse	II
	W4	Wohnzone	4 Vollgeschosse	II
	WG3	Wohn- Gewerbezone	3 Vollgeschosse	III
	K4 B	Kernzone	4 Vollgeschosse	III

Lärmempfindlichkeitsstufe  
gemäss Art. 43 Abs. 1 LSV  
sowie Art. 32 EG-USG

### Nichtbauzone

	UeG	Übriges Gemeindegebiet		III
--	-----	------------------------	--	-----

### Hinweis

	Verkehrsfläche
--	----------------